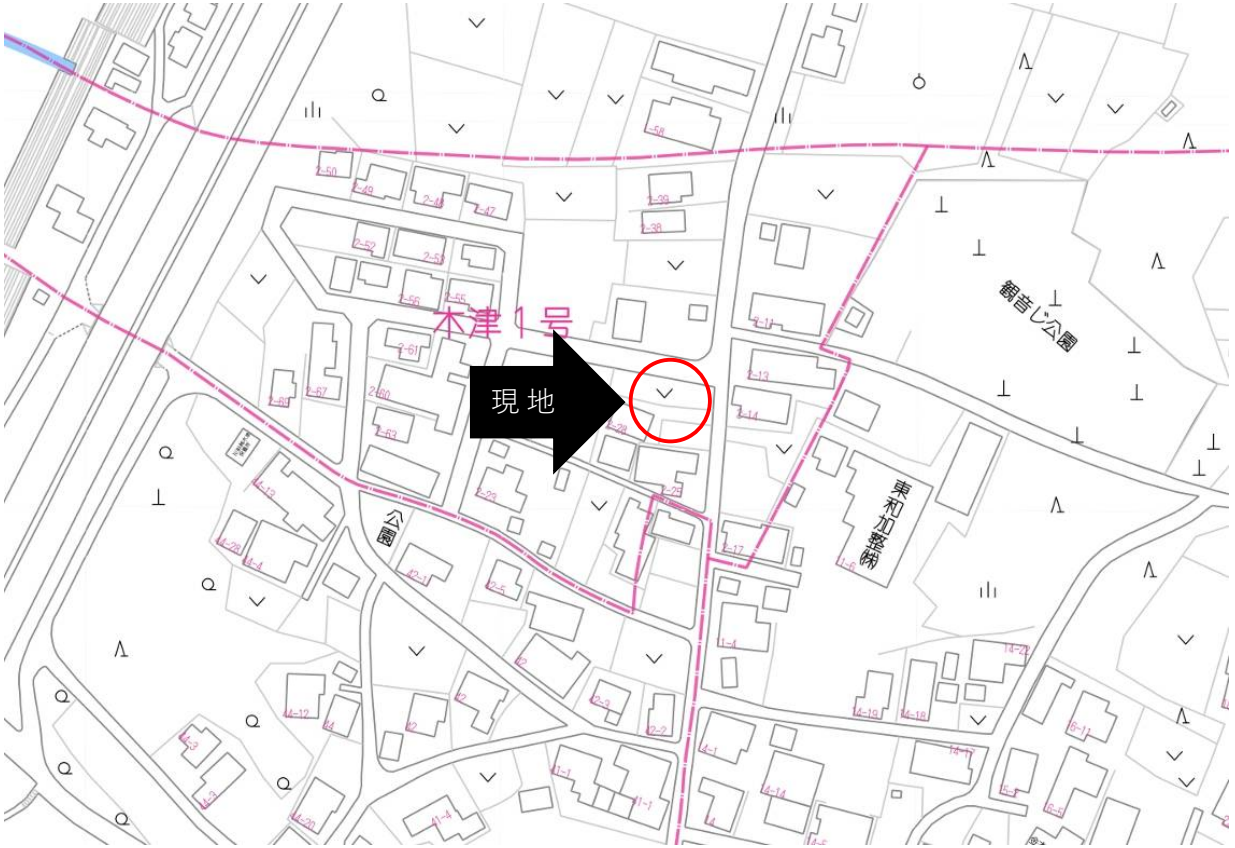
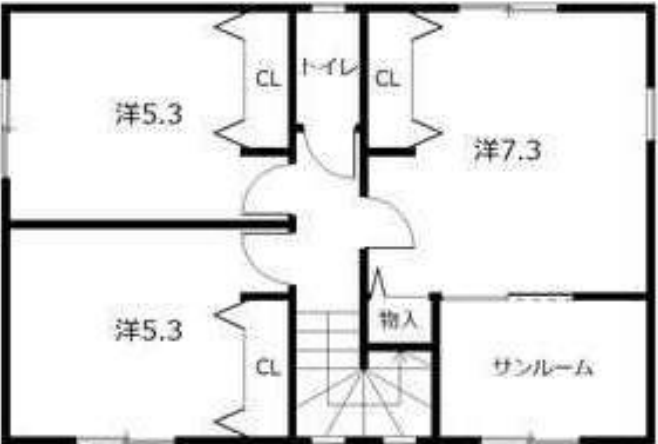


物件案内書（土地／一戸建）

種別		一戸建						
価格		価格 1,900 万円 （税込）			プラン総額 万円		内消費税 万円	
所在地		かほく市木津壺号2番83					小学校	七塚
							中学校	河北台
所在地備考								
用途地域		準工業						
土地	面積	公簿 実測			間口	11.70 m		
		122.28 m ² m ² 36.98 坪 坪			建／容	建ぺい率 60 % 容積率 200%		
	地目	宅地			建築条件			
	現状	建付地			国土法届	-		
道路	角地	-			私道負担	- m ²		
	道路 1	北 5.2 m			道路種別	公道		
	道路 2	m			舗装	あり		
交通	最寄交通機関	かほく市福祉巡回バス 『木津栄町』バス停 下車 徒歩6分			最寄施設	観音じ公園まで 徒歩3分		
建物／設備	区分	新築		駐車台数	3 台	建築年数	2025年4月新築	
	構造	木造				延床面積	87.90 m ² 26.58 坪	
		地上 2 階 / 地下 0 階				電気		
	部屋数	3LDK				ガス		
	間取	1F LDK15.4・洗面・UB・水洗				飲水	公営	
		2F 洋7.3・洋5.3・洋5.3・水洗・サンルーム				排水	下水	
				負担金				
その他	引渡日	相談				都計区域		
						都市計画	非線引	
	地図					手付保証		
	特徴	オール電化						
	備考	物件名：かほく市木津1号2-83 D-1棟						

会 員 名	株式会社みかん			免 許 番 号	石川県知事 (1)第4445号	報 酬 額	3% + 6万 (消費税)	取 引 態 様	一 般
	〒921-8064 金沢市八日市3丁目636-1								
	TEL 076-220-6948 FAX 076-220-7147								





実際の間取と若干異なる場合がございます。
その際は現状を優先させていただきますのでご了承下さい。