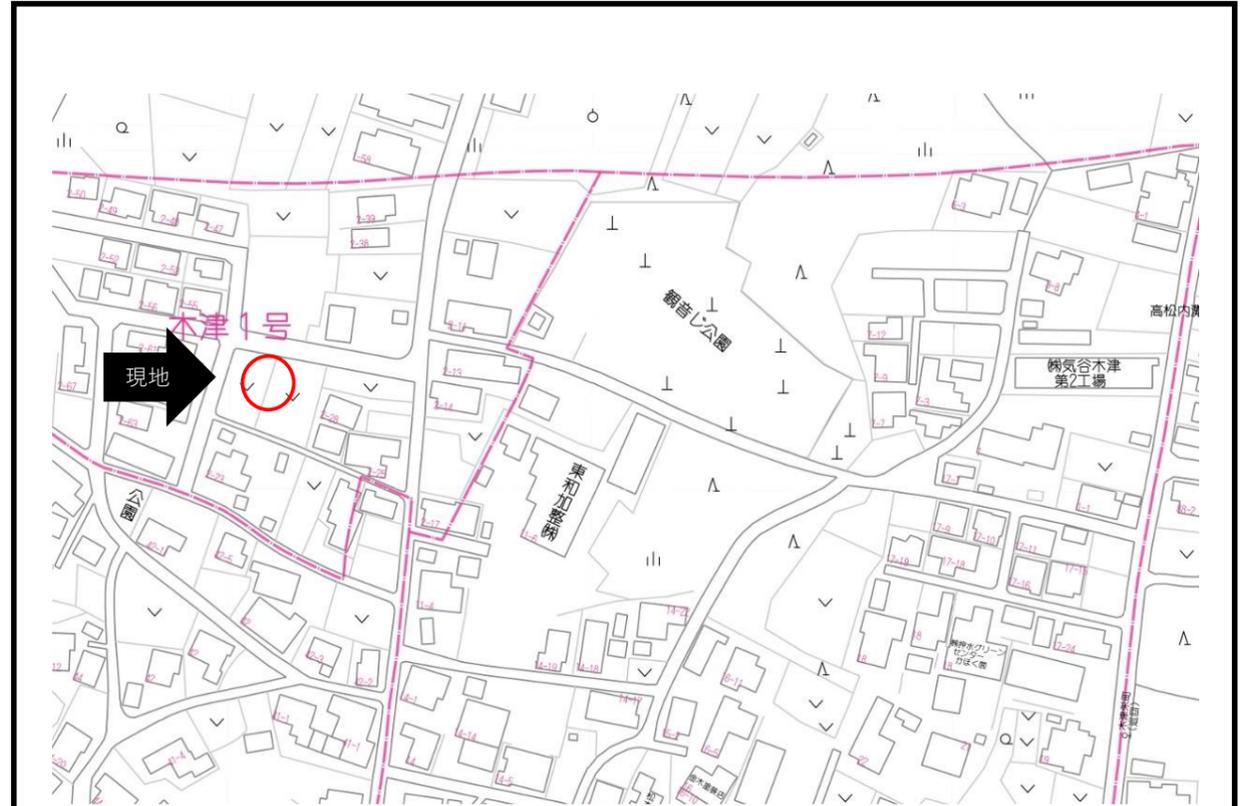


物件案内書 (土地/一戸建)

種別	一戸建		
価格	価格	プラン総額	内消費税
	<b>2,000</b> 万円 (税込)	万円	万円
所在地	かほく市木津壺号2番81		小学校 七塚 中学校 河北台
所在地備考			
用途地域	準工業		
土地	面積	公簿 156.86 m <sup>2</sup> 47.45 坪	実測 m <sup>2</sup> 坪
	間口	9.50 m	
	建/容	建ぺい率 60 % 容積率 200%	
地目	宅地		建築条件
現状	建付地		国土法届
道路	角地	-	
	道路1	北 5.5 m	私道負担
	道路2	m	m <sup>2</sup>
交通	最寄交通機関	かほく市福祉巡回バス『木津栄町』バス停 下車 徒歩6分	最寄施設 観音じ公園まで 徒歩3分
建物/設備	区分	新築	駐車台数 3台
	構造	木造	建築年数 2025年4月新築
	部屋数	4LDK	
	間取	1F LDK16・和4.5・水洗 2F 洋8・洋6.3・洋5.5・水洗・サンルーム・洗面・風呂	延床面積 96.06 m <sup>2</sup> 29.05 坪
その他	引渡日	相談	電気
	地図		ガス
	特徴	オール電化	排水 公営
備考	物件名：かほく市木津1号2-81 B棟		



実際の間取と若干異なる場合がございます。その際は現状を優先させていただきますのでご了承下さい。

会員名	<b>株式会社みかん</b>	免許番号 石川県知事 (1)第4445号	報酬額 3% + 6万 (消費税)	取引態様 一般
	〒921-8064 金沢市八日市3丁目636-1			
	TEL 076-220-6948 FAX 076-220-7147			