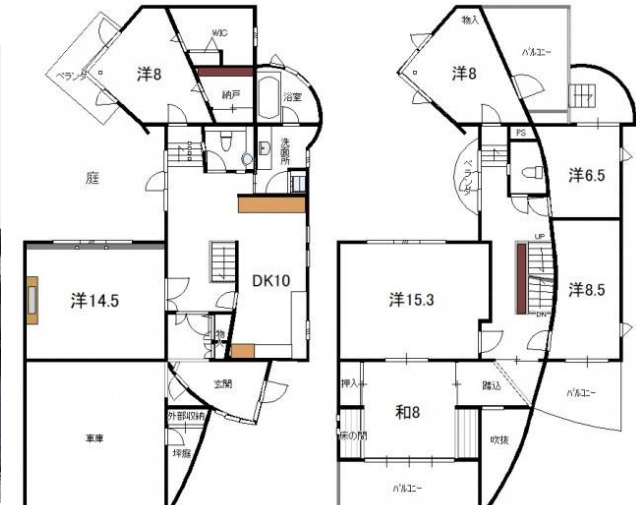


物件案内書 (土地／一戸建)

種別	中古戸建										
価格	価格 <div>3,780 万円（税込）</div>					プラン総額 <div>万円</div>		内消費税 <div>万円</div>			
所在地	金沢市高畠1丁目443番							小学校	米丸		
								中学校	高岡		
所在地備考											
用途地域	第一種住居										
土地	面積	公簿 実測			間口	約11.8 m					
		253 m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	建／容	建ペイ率 60 % 容積率 200%					
	76.53 坪			坪							
	地目	宅地				建築条件					
	現状	建付地				国土法届	-				
道路	角地	-				私道負担	- m <sup>2</sup>				
	道路 1	北側	約5.9 m			道路種別	公道				
	道路 2	m				舗装	あり				
交通	最寄交通機関	北鉄バス『間明』バス停 下車 徒歩 3 分				最寄施設	米丸中央公園まで 約130m				
建物／設備	区分	居宅		駐車台数	2 台		建築年数	1989年12月新築			
	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根3階建					延床面積	266.41 m <sup>2</sup> 80.58 坪			
		地上 2 階 / 地下 0 階					電気	北陸電力			
	部屋数	7 SDK					ガス	LPガス			
	間取	1F DK10・洋14.5・洋8+WIC+納戸 洗面・浴室・WC・車庫・外部収納					飲水	公営			
2F 和8+踏込・洋15.3・洋8・洋6.5					排水	下水					
洋8.5・WC・バルコニー×3					負担金	-					
その他	引渡日	即日				都計区域	市街化区域				
						都市計画					
	地図	刊行社				手付保証					
	特徴										
	定借付	-		年	借地料		円／月				
	備考	3階屋上あり・エアコン3台あり					※指定仲介業者あり				

会社名	株式会社みかん			免許番号	石川県知事 (1)第4445号	報酬額	3% + 6万 (消費税)	取引態様	売主
	〒921-8064 金沢市八日市3丁目636-1								
	TEL 076-220-6948 FAX 076-220-7147								



実際の間取と若干異なる場合がございます。  
その際は現状を優先させていただきますのでご了承ください。