

物件案内書

【土地】

河北郡津幡町字庄リ 4区画

※上下水道負担金 別途660,000円(消費税込)

所在地

河北郡津幡町字庄リ61番1から分筆

用途地域

準工業地域

価格

価格
坪単価

972.0
万円 ~ 17.0
万円

小学校

津幡

中学校

津幡

建蔽率

60%

容積率

200%

約18.75m

約191.93㎡
58.05坪

4号地

約14.02m

約178.52㎡
54.00坪

3号地

約13.98m

済

約10.74m

済

約6.01m

約6.00m

約5.66m

約8.84m

町道庄45号線

土地	公簿・実測	実測	地目	宅地	現況	宅地	道路種別	公道
	舗装	有	間口	—	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	—	飲水	公営	排水	公営
	負担金	別途：上下水道負担金660,000円/区画						
その他	最寄交通機関	JR「本津幡」駅より徒歩14分		最寄施設	会館みなみまで 約250m			
	都市計画区域	非線引き	地区計画	—	引渡日	相談		
	備考	①③号地敷地内電柱有						

会社名

株式会社みかん

〒921-8064 金沢市八日市3丁目636-1

TEL 076-220-6948 FAX 076-290-7147

免許番号

石川県知事 (1) 第4445号

報酬額

3%+6万円 (消費税)

取引態様

専任

区画	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
済						
済						
3号地	178.52㎡	54.00坪	約13.50m	東 6.00m	180,000円	9,720,000円
4号地	191.93㎡	58.05坪	約6.00m	南 6.00m	170,000円	9,868,500円