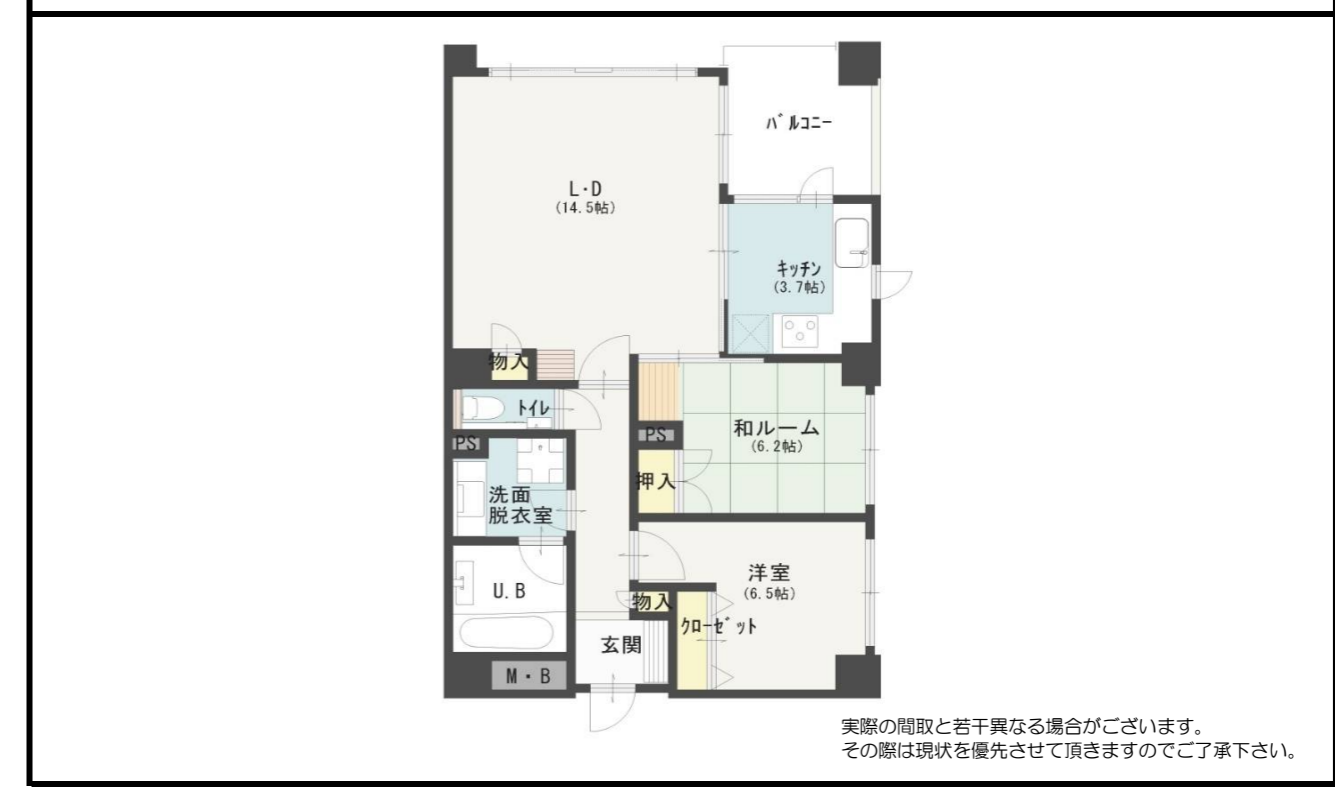


物件案内書 (土地/一戸建)

種別	一戸建						
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税			
	1,650 万円	万円	万円	万円			
所在地	金沢市泉が丘1丁目120番2 202号室			小学校	泉		
建物名	泉ヶ丘ガーデンヒルズ						
所在地備考	3番13号						
用途地域	第一種中高層住居専用地域						
土地	面積	公簿	実測	間口	m		
		1540.1 m ²	m ²	建/容	建ぺい率 60 % 容積率 200%		
	465.86 坪	坪	建築条件				
地目	宅地						
現状	国土法届 -						
道路	角地	-			私道負担	m ²	
	道路1	東側	約5.7 m	道路種別	公道		
	道路2	西側	約5.7 m	舗装	有		
交通機関	最寄交通機関	北陸鉄道石川線 「泉が丘」バス停 徒歩3分		最寄施設	アルビス 泉が丘中央店 約250m		
建物/設備	区分	区分所有	駐車台数	0 台	建築年数	平成17年4月	
	構造	RC		延床面積	64.20 m ² 19.42 坪		
	部屋数	2LDK		電気	北陸電力		
	間取	LDK18.2・和6.5・洋6.5・浴室・洗面・水洗・バルコニー		排水	公営		
その他	引渡日	相談		都計区域	市街化区域		
	地図	手付保証					
	管理方式	全部委託：株式会社東急コミュニティー		管理費	11,782円	積立金	13,500円
マンション	駐車場	空き無し、空いた場合抽選となる (6,500円~14,000円)		駐車料		町費	600円
	専用庭料						



実際の間取と若干異なる場合がございます。その際は現状を優先させていただきますのでご了承下さい。

会員名	株式会社みかん	免許番号	石川県知事	報酬額	分かれ	取引態様	専任
	〒921-8064 金沢市八日市3丁目636-1 TEL 076-220-6948 FAX 076-220-7147		(1)第4445号				