

物件案内書 【土地】

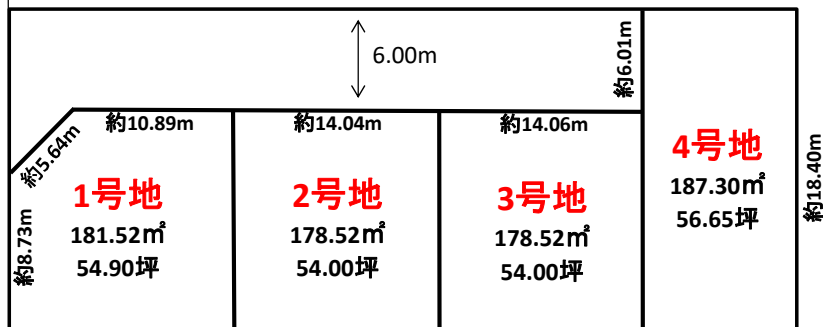
河北郡津幡町字庄リ 4区画

※上下水道負担金 別途660,000円(消費税込)

所在地	河北郡津幡町字庄リ80番1から分筆		用途地域		準工業地域	
価格	価格	坪単価	小学校	津幡	中学校	津幡
	963.0	万円 ~	建蔽率	60%	容積率	200%



町道庄
4 5号線



土地	公簿・実測	実測	地目	宅地	現況	宅地	道路種別	公道
	舗装	有	間口	—	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	—	飲水	公営	排水	公営
	負担金	別途：上下水道負担金660,000円/区画						
その他	最寄交通機関	JR「本津幡」駅より徒歩14分		最寄施設	会館みなみまで約320m			
	都市計画区域	非線引き	地区計画	—	引渡日	相談		
	備考	②③号地敷地内電柱有						

会員名	株式会社みかん		免許番号	石川県知事 (1) 第4445号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	専任
	〒921-8064 金沢市八日市3丁目636-1							
	TEL 076-220-6948 FAX 076-290-7147							

区画	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
1号地	181.52㎡	54.90坪	約15.80m	北6.0m 東6.0m	190,000円	10,431,000円
2号地	178.52㎡	54.00坪	約10.30m	東 6.0m	180,000円	9,720,000円
3号地	178.52㎡	54.00坪	約10.30m	東 6.0m	180,000円	9,720,000円
4号地	187.30㎡	56.65坪	約6.00m	北 6.0m	170,000円	9,630,500円

