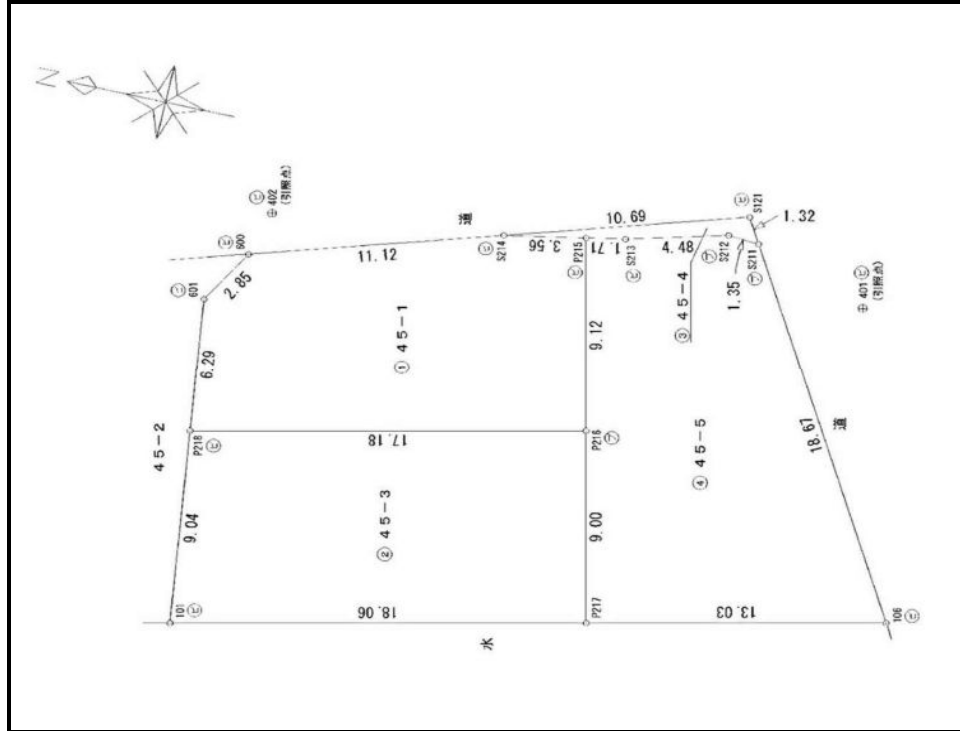


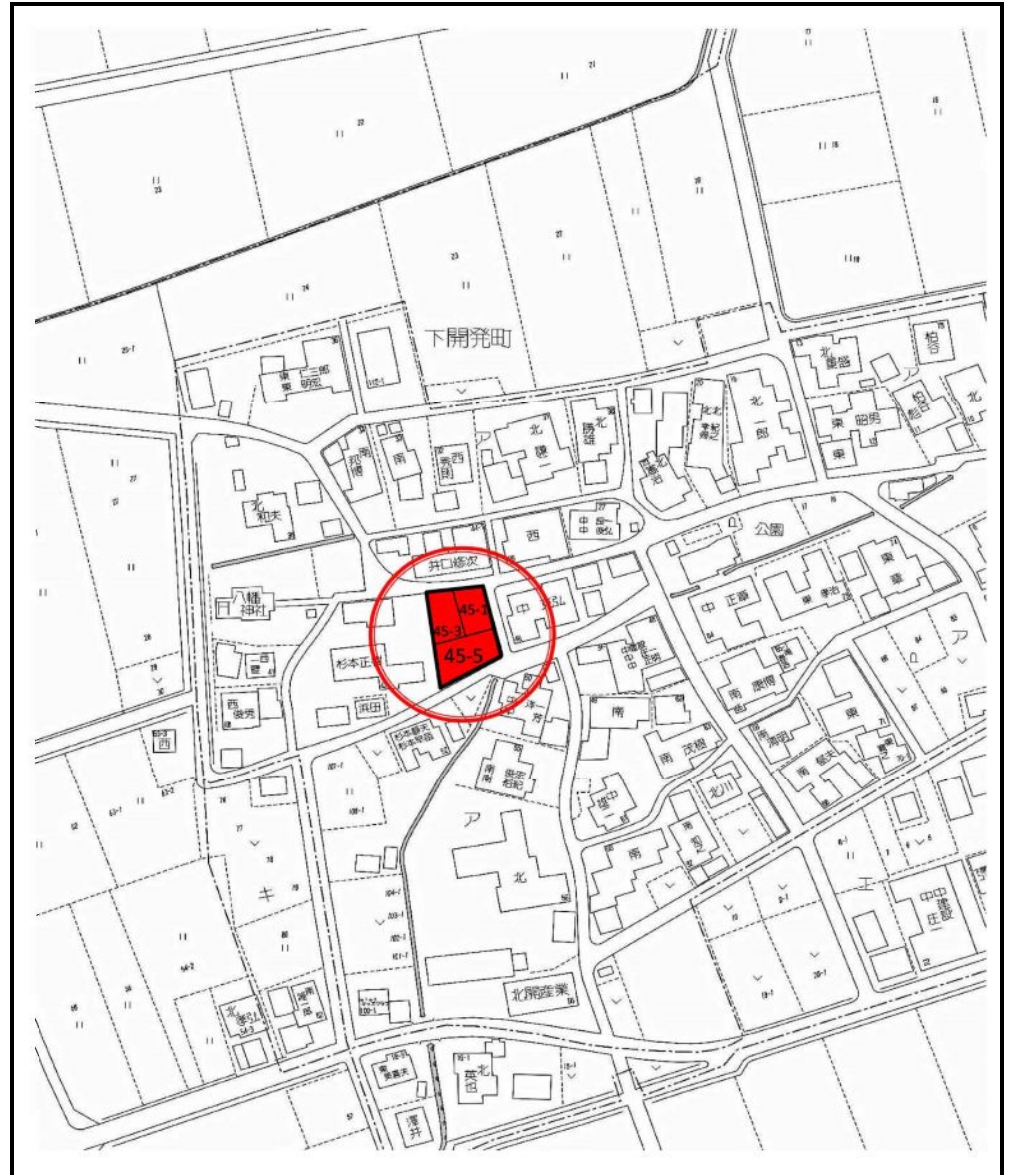
物件案内書【土地】

能美市下開発町3区画

所在地	能美市下開発町ア45番1、3、5		用途地域	無指定		
価格	価格	坪単価	小学校	辰口中央	中学校	辰口
	432.0万円 ~		建蔽率	60%	容積率	200%



区画	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
45番5	182.29㎡	55.14坪	左記参照	左記参照	90,000円	4,962,600円
45番3	158.72㎡	48.01坪	左記参照	左記参照	90,000円	4,320,900円
45番1	146.27㎡	44.27坪	左記参照	左記参照	100,000円	4,427,000円



土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道
	舗装		間口	—	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	有	ガス	PLガス	飲水	公営	排水	下水
	負担金	上下水道負担金 660,000円						
その他	最寄交通機関	加賀白山バス 下車 徒歩14分			最寄施設			
	都市計画区域	市街化区域	地区計画	なし	引渡日	即日		
	備考							

会員名	株式会社みかん			免許番号	石川県知事 (1)第4445号	報酬額	3%+6万円 (消費税10%)	取引態様	一般
	〒921-8064 石川県金沢市八日市3丁目636-1								
	TEL 076-220-6948 FAX 076-220-7147								